



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 1.St-57/2024-7

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza TONI BENZ d.o.o. Imotski, Bruna Bušića 39, OIB: 89676538099, 26. veljače 2024.,

r i j e š i o j e

I. Iz uplaćenog iznosa kupovnine od 15.827,19 eur/ 119.250,00 kn, u koji iznos je uključena i zadržana jamčevina ponuditelja i kupca NEKRETNINE MEDIA d.o.o. Split, Vrgoračka 1, OIB: 62594789012, u iznosu od 995,42 eur/7.500,00 kn, (identifikator nadmetanja: 36366) dobivene unovčenjem nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika oznake:

- kat. čest. 621/2 i 1604/3, ZU 2591 k.o. Supetar, površine 1505 m2. (prema podacima iz izvotka iz zemljišne knjige 1016 m2) , namiruje se tražbina razlučnog vjerovnika: Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 18683136487, u iznosu od 15.827,19 EUR/ 119.250,00 kn.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalnom centru Split, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, bez odlaganja, sa računa na koji je uplaćena jamčevina u iznosu od 995,42 eur/7.500,00 kn, i računa na koji je uplaćena kupovina u iznosu od 14.831,77 eur/111.750,00 kn, za predmet prodaje (identifikator nadmetanja:36366) isplatiti na račun razlučnog vjerovnika iz točke I. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija broj: HR12 1001005-1863000160, model HR68, poziv na broj 1201 23612123321.

III. Ročišta radi rasprave o namirenju razlučnog vjerovnika: Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 52634238587 iz unovčene stečajne mase, imovine-nekretnina u vlasništvu uvedno navedenoga stečajnog dužnika i to: - kat. čest. 621/2 i 1604/3, ZU 2591 k.o. Supetar, koje je bilo određeno za dan 15.ožujka 2024. u 9,30 sati, otkazuje se.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda br. 1. St-101/2012 od 19. lipnja 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom TONI BENZ d.o.o. Donji Proložac, Grabovine bb, OIB: 23612123321. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Ante Mrkonjić, dipl. pravnik iz Imotskog, Brune Bušića 39, sada na adresi: Zmijavci, Kneza Domagoja 3, Imotski, OIB: 84299598589.

2. Tijekom stečajnog postupka utvrđeno je da stečajnu masu čine nekretnine opisane pod točkom I. izreke rješenja.

3. Iz izvatka iz zemljišne knjige za nekretninu koja je predmet prodaje proizlazi da je ista bila opterećena razlučnim pravom u korist Republike Hrvatske.

4. Zaključkom o prodaji poslovni broj 1.St-101/2012 od 24. siječnja 2022 utvrđena je početna vrijednost nekretnine te uvjeti prodaje. Predmetni zaključak dostavljen je Financijskoj agenciji (dalje FINA) na nadležno postupanje uz Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku.

5. Po provedbi elektronskih javnih dražbi od strane Financijske agencije, rješenjem o dosudi ovoga suda poslovni broj 1.St-101/2011-106 od 9. svibnja 2022. kupcu NEKRETNINE MEDIA d.o.o. Split, Vrgoračka 1, OIB: 62594789012, dosuđena je nekretnina opisana pod točkom I. izreke ovog rješenja za prodajnu cijenu u iznosu od 15.827,19 eur/ 119.250,00 kn.

6. Kupac NEKRETNINE MEDIA d.o.o. Split, Vrgoračka 1, OIB: 62594789012, u cijelosti je platio kupoprodajnu cijenu u iznosu od 15.827,19 eur/ 119.250,00 kn i to dana 18. svibnja 2022., a sve u skladu s rješenjem ovog suda br. 1.St-101/2012-106 od 9. svibnja 2022. o dosudi nekretnine kupcu.

7. Rješenjem ovog suda br. 1. St-57/2024-2 od 1. veljače 2024. određen je nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe nad dužnikom TONI BENZ d.o.o. Donji Proložac, Grabovine bb, OIB: 23612123321, u stečaju, radi namirenja razlučnog vjerovnika: Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 52634238587 iz unovčene stečajne mase, imovine-nekretnina u vlasništvu uvodno navedenoga stečajnog dužnika i to: - kat. čest. 621/2 i 1604/3, ZU 2591 k.o. Supetar

8. Stečajni upravitelj Ante Mrkonjić je u podnesku od 22. veljače 2024., predložio da se sa cjelokupnim iznosom ostvarene kupovnine od 15.827,19 eur/ 119.250,00 kn 15.827,19 eur/ 119.250,00 kn, od prodaje nekretnine stečajnog dužnika oznake: - kat. čest. 621/2 i 1604/3, ZU 2591 k.o. Supetar, djelomično namiri razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 52634238587, obzirom da nije bilo posebnih troškova stečajnog postupka u vezi prodaje predmetne nekretnine koji već nisu bili obuhvaćeni u Završnom računu prije zaključenja stečajnog postupka nad ovim stečajnim dužnikom.

9. Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 18683136487, kojeg zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Splitu se je podnesku od 23. veljače 2024. suglasilo bez primjedbi da se od ostvarene kupovnine vezane za prodaju nekretnine stečajnog dužnika pod razlučnim pravom u cijelosti namiri ovaj razlučni vjerovnik..

10. Slijedom svega naprijed izloženog a temeljem odredbe članka 248. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22 – dalje: SZ) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja pod točkama I. i II.

11. Odluka o otkazivanju ročišta radi rasprave o namirenju razlučnog vjerovnika: Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 52634238587 iz unovčene stečajne mase, imovine-nekretnina u vlasništvu uvodno navedenoga stečajnog dužnika i to: - kat. čest. 621/2 i 1604/3, ZU 2591 k.o. Supetar, koje je bilo određeno za dan 25.ožujka 2024. u 9,30 sati, temelj se na odredbi članka 10. SZ-a.

U Splitu 26. veljače 2024.

Sudac

Velimir Vuković

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Dna:

- stečajnom upravitelju
- Županijsko državno odvjetništvo u Splitu
- Fina Split
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-30863-fa9a3**

Kontrolni broj: **04a6d-3606b-2325b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.